

Domaine le Clos des Capitelles ^{★★★★}

Camping résidentiel ouvert à l'année

Détente, bien être, sauna, salle de sport, soins esthétiques

Location et vente de mobilhomes et chalets

30430 Saint Privat de Champclos

mail: contact@camping-closdescapitelles.fr Tél: +33 (0) 4 66 60 24 57

www.camping-closdescapitelles.fr



Madame, Monsieur,

Tout d'abord, je vous remercie de l'intérêt que vous accordez au Domaine le Clos des Capitelles. Je vous invite à découvrir, ce domaine pensé et réalisé pour vous permettre de passer des vacances inoubliables, hors du temps, loin du stress.

Ouvert et créé en 2006 entre Provence, Cévennes et Ardèche, belle région ensoleillée du sud de la France, j'ai voulu pour vous, que ce camping**** soit à taille humaine. Seulement 80 emplacements ombragés dispersés sur un grand parc de 4 hectares boisé. Cela vous permet de bénéficier d'un maximum de confort et de services dans un cadre unique privilégiant :

*le calme, le repos, la détente, le bien être au cœur de la nature avec espace détente proposant **massages et soins corporels** ; **sauna** ; **transats** en bord de piscine ; grande salle avec **bibliothèque, téléviseur grand écran**;

* **respect de la nature**, découverte des **produits régionaux** (en vente sur place, vin AOP Côtes du Vivarais, lavandin (cf: www.lavande-provence.fr)).

*la pratique de **sports et jeux** (**salle de sport, grande piscine** à débordement spéciale aquagym, table de **ping-pong, billard, baby-foot**, terrain de **volley, mini foot**, aire de **pétanque, aire de jeux pour enfants**).

***des services à l'accueil**: réception des commandes de **pains et viennoiseries** en juillet et août, **petite épicerie de dépannage, point Wifi Access d'orange, renseignements touristiques**, location de : **draps, lits bébé, chaises hautes, réfrigérateurs, prêt de raquettes de ping-pong et de boules, vente de glaçons**.

***la convivialité**: un accueil chaleureux, du personnel souriant, des points de rencontre avec **terrasse ombragée, restaurant- bar-glacier** ouvert en haute saison ; de **l'écoute et du sourire** afin de toujours plus vous satisfaire.

*du **confort** avec:

- un **grand bâtiment sanitaire** fait avec des matériaux nobles, réservé à très peu d'emplacements. Il dispose de **cabines lavabos et douches** avec mitigeurs (à régler à votre convenance), **lave linge, sèche linge**, bacs à vaisselle et bacs à linge (avec **eau chaude** sans supplément), cabine bébé et cabine pour les personnes à mobilité réduite ;

- de **grands emplacements arborés** allant jusqu'à 340 m² ;

- trois gammes de **Mobil-homes et chalets résidentiels** pour s'adapter à votre budget, très spacieux avec des équipements de haut standing : **terrasses** souvent couvertes, **hotte aspirante, plaque de cuisson, micro-ondes, four, réfrigérateur congélateur, salon de jardin, barbecue électrique, téléviseurs, climatisation, lave linge, lave vaisselle selon les modèles**.

***la sérénité** : le Domaine est entièrement clôturé et gardé ce qui confère une tranquillité aux parents des jeunes enfants. Votre séjour est complet et sans supplément télévision ou climatisation.

Avec mon équipe, je vous ferais partager mon amour pour cette belle région, et nous serons là pour vous indiquer les incontournables sites à découvrir durant votre séjour.

La commune de **St Privat de Champclos** est un petit village dispersé en **hameaux de caractère** au milieu des champs de lavande et des vignes, avec de belles bâtisses en pierres calcaires. Elle est équipée d'un **court de tennis** (à 1.5 km, dont l' accès est possible à nos clients moyennant un tarif privilégié), d'un **parcours de santé** au cœur des nombreux **chemins de randonnées**, d'une **aire de jeux pour enfants**, d'une **bibliothèque**, d'une **plage** dans les gorges de la **Cèze** avec **aire de pique nique** à 3 kms du domaine.

A 5 minutes **Barjac**, village de caractère, connu pour son festival "**Chansons de paroles**", ses foires aux **Antiquités** et pour le film de **Jean Paul Jaud "Nos enfants nous accuseront"**, ses **marchés provençaux et bio**, offre toutes les commodités, commerces et services : boulangeries, épiceries, superette, boucheries, charcuterie, magasin bio, médecins, dentistes, vétérinaires, banques, poste, office de tourisme, service de bus...

A quelques minutes nos partenaires : **Loulou Bateaux, Vacanisport** vous proposent des animations encadrées pour tous à un tarif préférentiel: spéléo, descente des gorges de la Cèze et de l'Ardèche en canoë, canyoning, tir à l'arc, quad, vtt, acrobbranche.

Vous avez également la possibilité de faire : de l'équitation sur Barjac, des promenades avec des ânes sur Vallon (19 kms), pêche, chasse, paint-ball, visites de : nombreux musées (sur les vers à soie, la préhistoire, la châtaigne, les scribes, les mines, les Huguenots, les vallées cévenoles, les bonbons (Haribo), les jouets, le 19° siècle), ferme aux crocodiles, bambouseraie, train à vapeur des Cévennes, parcs aquatiques, labyrinthes, aquarium de St Jean du Gard...

Nous sommes au cœur d'une région aux nombreux **sites culturels et touristiques** (Pont d' Arc, Aven d'Ornac, grottes Chauvet, Alba la Romaine, cascades du Sautadet, concluses de Lussan, Pont du Gard, chartreuse de la Valbonne... ; **villes et villages classés et de caractère** : Aiguèze, Anduze, Avignon, Balazuc, Cornillon, Goudargues, La Baume, La Roque sur Cèze, Lussan, Montclus, Nîmes, Rohegude, Saint Montan, Tharoux, Uzès...)

Le camping autrement avec de **l'espace**, de **beaux matériaux** et du **sourire** à l'accueil, tout pour passer un agréable séjour, dans une **région riche et variée au climat privilégié (avec plus de 320 jours de soleil par an)**, à découvrir absolument!

Vous l'avez compris, nous avons peu de disponibilités, c'est pourquoi je vous recommande de réserver au plus tôt. Vous trouverez ci joints, les éléments nécessaires à la réservation d'un emplacement de camping ou d'une location. Nous vous recommandons de consulter notre site Internet à l'adresse :

www.camping-closdescapitelles.fr

Les arrivées dans les mobil homes se font exclusivement le samedi. Les animaux ne sont pas acceptés dans toutes les locations, pensez à bien mentionner leur présence.

Si notre Domaine vous convient, vous pouvez réserver et payer en ligne

<http://resanet.webcamp.fr/resa.php?Camping=closcapitelles&Sflag=resa&SLq=fr> ou imprimer le bulletin de réservation, complétez-le et signez-le, retournez-le par courrier ou par mail après l'avoir scanné. Effectuez le paiement de l'acompte par chèque ou virement. A réception de celui-ci, nous vous adresserons un courrier de confirmation.

Dans l'espoir de vous recevoir et vous permettre de passer des vacances de rêve, de bienfaits, je vous invite à venir vous ressourcer au cœur de la nature, oubliez le quotidien et ses contraintes, profitez du climat méditerranéen dans une ambiance douce et confortable... Restant à votre disposition pour tout complément d'information, avec mes cordiales salutations.

Elisabeth ANGERAS, propriétaire, gérante.

Domaine le Clos des Capitelles
Les Lacs
30430 St Privat de Champclos
tél +33(0)4 66 60 24 57

www.camping-closdescapitelles.fr

www.mobilhome-ardeche.com

www.lavande-provence.fr



	Location de mobil home et chalet 2012	
	du 01/10/2011 au 30/06 et du 01/09 au 31/12/12	du 01/07 au 31/08
1 semaine (4 pers. max) confort 2 chambres (3)	490 euros	690 euros
1 semaine (4 pers. max) grand confort 2 chambres (3)	590 euros	790 euros
1 semaine (6 pers. max) grand confort 3 chambres	690 euros	890 euros
1 semaine (4 pers. max) prestige 2 chambres (3)	690 euros	890 euros
1 semaine (6 pers. max) luxe 3 chambres	790 euros	990 euros
personne supplémentaire	50 euros	50 euros
Visiteur à la journée (2)	12 euros	12 euros
Animal (3)	Nous consulter (6). Dépôt de garantie 300 euros exigé. Supplément de 3 euros par jour et par animal	
Véhicule supplémentaire	3 euros	3 euros
Location de draps (la paire)	10 euros	10 euros

du 01/10/2011 au 30/06 et du 01/09 au 31/12/12												
LOCATION CONFORT							LOCATION GRAND CONFORT			LOCATION PRESTIGE		
Nuits	Forfait 1 à 4 personnes	Forfait 5 personnes (3)	Forfait 6 personnes (3)	Forfait 1 à 4 personnes	Forfait 5 personnes (3)	Forfait 6 personnes (3)	Forfait 1 à 4 personnes	Forfait 5 personnes (3)	Forfait 6 personnes (3)			
2	160,00 €	210,00	260,00	176,00 €	192,00 €	208,00	208,00 €	240,00 €	256,00 €			
3	234,00 €	284,00	334,00	260,00 €	284,00 €	308,00	308,00 €	356,00 €	380,00 €			
4	304,00 €	354,00	404,00	345,00 €	377,00 €	409,00	409,00 €	465,00 €	497,00 €			
5	370,00 €	420,00	470,00	432,00 €	472,00 €	512,00	512,00 €	564,00 €	604,00 €			
6	432,00 €	482,00	532,00	519,00 €	567,00 €	615,00	615,00 €	658,00 €	706,00 €			

(1) - Gratuit pour enfants de moins de 3 ans.

(2) - Voir règlement du camping.

(3) - Les locations de 2 chambres sont prévues pour 4 personnes, pour 5 à 6 personnes le préciser au moment de la réservation de façon à avoir une location prévue à cet effet.

TAXE DE SEJOUR : 0,55 € par jour et par personne de plus de 13 ans.

Dépôt de garantie location : 500 €

Dépôt de garantie ménage : 200 €

Dépôt de garantie badge d'accès : 50 €

Dépôt de garantie animaux : 300 €

ANIMAUX NON AUTORISES DANS CERTAINES LOCATIONS. Se renseigner sur les disponibilités.

Conditions de réservation location Domaine le Clos des Capitelles

Les Lacs

30430 – Saint Privat de Champclos
Tél/Fax : +33(0)4 66 60 24 57

www.camping-closdescapitelles.fr
closdescapitelles@wanadoo.fr

Conditions générales tarifaires:

I. Champ d'application :

Ces conditions régissent la location d'un gîte ou d'un mobil home ou d'un chalet sur le domaine LE CLOS DES CAPITELLES.

II. Réservation :

1. Modalités

Toute demande de réservation de location d'un gîte, d'un mobil home ou d'un chalet doit être effectuée par une personne ayant la capacité de contracter.

La réservation étant nominative, toute demande devra comporter les noms, prénoms et dates de naissance des personnes hébergées dans la location. Aucune autre personne que celle mentionnée lors de la réservation ne pourra être hébergée dans la location.

La demande de réservation pourra s'effectuer par Internet par l'envoi d'un courrier électronique, par le formulaire de réservation ainsi que par la voie téléphonique.

La réservation ne sera prise en compte qu'après réception du bulletin de réservation, dûment complété et signé, accompagné du règlement de l'acompte qui devra être parvenu dans un délai de huit (8) jours suivant la réservation.

A compter de l'encaissement de l'acompte, la réservation sera confirmée par l'envoi d'un courrier en attestant. L'acompte est fixé à 25 % du tarif location du chalet ou mobil home ou gîte réservé, le solde devra être versé au plus tard 30 jours avant le début de la location. En cas de non paiement du solde, avant la date impartie, la réservation sera résiliée, l'acompte demeurant au domaine.

Si la réservation est réalisée moins de 30 jours avant le début de la location, l'intégralité de la location devra être versée au moment de la réservation.

Au paiement du solde, une confirmation de paiement sera envoyée et devra impérativement être présentée à l'arrivée au domaine.

2. Moyens de paiement

Les moyens de paiements acceptés sont les chèques français (Vacances, postal ou bancaire), les mandats, les virements ou les espèces.

Le paiement par virement, mandat ou chèque est seul accepté lors de la réservation.

III. Conditions de location

1. Tarifs

Les prix indiqués sur notre brochure ainsi que notre site Internet sont exprimés en euros, la TVA étant incluse. Ces prix sont valables pour la saison 2011, outre modifications non prises en compte.

Les tarifs comprennent la location du gîte, du chalet ou du mobil home équipé (hors draps qui peuvent être loués s'ils ont été préalablement réservés), l'accès à toutes les infrastructures du domaine (piscine, sauna, salle de sport), une place de parking nominative, les consommations d'eau et d'électricité.

Les tarifs ne comprennent pas les dépôts de garantie relatifs aux éléments locatifs, au ménage, au badge d'accès sécurisé, la taxe de séjour, la location de chaise haute pour bébé, la location de lit bébé, la location des draps et de linges de toilette.

2. Durée

En juillet et août, les locations de gîte ou de mobil home sont consenties pour une durée minimum de 7 nuitées. Hors juillet et août les locations sont consenties pour un minimum de 2 nuitées.

Outre dérogation accordée par la direction, aucune location pour une nuit ne peut être accordée. En cas de dérogation, la nuitée supplémentaire sera payable et facturée au tarif de la nuitée applicable lors de la décision de prolongation du séjour

3. Accessibilité

Les gîtes, les mobil homes et les chalets ne sont pas accessibles aux personnes handicapées devant se déplacer par fauteuil roulant.

4. Animaux

Les animaux sont acceptés dans certaines locations sous réserve d'acceptation préalable par la Direction et de versement du dépôt de garantie. Les certificats de vaccination à jour doivent être envoyés au moment de la réservation.

5. Arrivées et départs

En toute saison, les arrivées se font entre 16h et 18h, les départs devant se réaliser entre 8h et 10h.

Lors de l'arrivée, un état des lieux sera réalisé contradictoirement.

Lors de votre arrivée au domaine, les dépôts de garantie suivants devront impérativement être versés sous forme de chèques espèces ou empreinte de carte bancaire étant précisé qu'ils ne seront pas encaissés :

- 50 € au titre du badge d'accès sécurisé ;
- 500 € pour les éléments locatifs du gîte, du mobil home ou chalet;
- 300 € en cas d'animaux présents au sein du gîte, du mobil home ou chalet;
- 200 € pour le ménage au départ des lieux.

Les différents dépôts de garantie vous seront restitués après votre départ par courrier dans un délai de 5 semaines, déduction faite des sommes retenues pour :

- Les éventuels dégâts occasionnés lors de votre location,
- L'état de propreté du gîte, du mobil home ou chalet,
- Le remplacement des objets manquants ou détériorés,
- Le badge accès défectueux ou non restitué.

Il est précisé que lesdits dépôts n'empêchent aucunement le domaine de demander des sommes supplémentaires notamment au titre de la réparation d'un préjudice subi.

Tout retard concernant votre arrivée, même éventuel, doit être signalé. Un retard est toléré, la location étant maintenue, jusqu'au lendemain de la date d'arrivée prévue (16 h maximum). Passée ce délai, la réservation sera considérée comme annulée du fait du client, ce dernier abandonnant au domaine son règlement déjà effectué. Le client ne pourra donc d'aucune manière accéder au domaine.

Quelle qu'en soit la cause, les départs anticipés ne pourront engendrer de remboursements.

IV. Annulation

Toute annulation de réservation doit être effectuée par écrit et adressé au domaine par lettre recommandée avec accusé de réception, la réception de ladite lettre faisant foi de l'annulation.

A défaut de souscription d'une assurance annulation ainsi que de présentation d'un successeur que le domaine sera susceptible d'agréer ou non et ce sans préjudice de son droit à indemnisation, le domaine conservera pour son indemnisation :

- en cas d'annulation au-delà de trois (3) mois avant la date de début de la location, 50% de l'acompte ;
- en cas d'annulation entre trois (3) mois et 30 jours avant la date de début de location, l'intégralité de l'acompte;
- en cas d'annulation dans les trente derniers jours, l'intégralité des sommes versées.

V. Assurances et Responsabilité

Le locataire doit s'assurer pour garantir les risques, les vols, incendies, dégâts des eaux et au titre de sa responsabilité civile.

Le domaine ne pourra être responsable en cas d'un oubli d'un effet personnel au sein du domaine, en cas de survenance d'un cas de force majeure, d'un cas fortuit ou d'une cause étrangère.

En cas de survenance d'un événement dommageable pour le locataire dont le domaine ou ses préposés serait directement à l'origine, la responsabilité de ce dernier sera limitée quelque soit la nature ou le nombre des préjudices du locataire à un montant de dommages et intérêts plafonné au tarif du séjour réglé par ledit locataire.

Aucune garantie ne peut accordée quant à l'individualisation du gîte ou mobil home réservé.

VI. Règlement intérieur

Tout locataire est tenu de respecter le règlement intérieur du domaine affiché à l'entrée et qui lui est remis à son arrivée.

VII. Tribunal Compétent En cas de litige, le Tribunal de NIMES est déclaré seul compétent

Bulletin de réservation Domaine le Clos des Capitelles

30430 – Saint Privat de Champclos

www.camping-closdescapitelles.fr closdescapitelles@wanadoo.fr

Tél/fax : +33(0)4 66 60 24 57

Nom				Prénom	
Adresse					
Code Postal		Ville		Pays	
Téléphone				Téléphone portable	
E.mail	@				

Mobil home – Chalet: récapitulatif des frais de séjour

(cocher les cases nécessaires)

Je souhaite réserver : **Un mobil home** **Un chalet**

Confort **Grand Confort** **Prestige** **2 chambres** **3 chambres**

Pour la période : **du**/...../..... **au**/...../.....

Nombre de personnes (maxi 6 personnes)

Autres prestations

	Adultes > 15 ans	Enfants de 7 à 15 ans	Enfants de 3 à 7 ans	Enfants de – 3 ans	Animaux	Paire de draps	Lit Bébé
Nombre
Personnes supplémentaires dans logement de 2 chambres : X 50 € =€				€€€

MONTANT TOTAL des FRAIS de SEJOUR€

Identités des accompagnants

Nom	Prénom	Date de Naissance	Adresse si différente

Versement pour la réservation de la location

Acompte de 25% du montant total€
Frais de réservation (non déductibles des frais de séjour)	+ 25,00 €
MONTANT TOTAL pour la RESERVATION €

Le montant total pour la réservation est payable en euros par chèque, mandat, virement interbancaire à l'ordre de **SARL JALEC**

Le bulletin de réservation accompagné du règlement correspondant est à retourner avec le présent bulletin à:

©Domaine Le Clos des Capitelles - Les Lacs - 30430 – Saint Privat de Champclos

Le solde des frais de location est payable un mois avant la date de début de séjour.

La taxe de séjour s'élève à 0.55 € par jour et par personne.

Je reconnais avoir pris connaissance des conditions de réservation et de location et j'en accepte les termes.

Date :/...../.....

Signature, précédée de la mention « Lu et approuvé »

CRCAM du LANGUEDOC
BARJAC (30037)
Tél 04 66 24 51 54
Fax 04 66 60 20 47

RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE

INTITULÉ DE COMPTE :

SARL JALEC
DOMAINE LE CLOS DES CAPITELLES
LES LACS
30430 – SAINT PRIVAT DE CHAMPCLOS

DOMICILIATION :

CODE ÉTABLISSEMENT :	13506
CODE GUICHET :	10000
NUMÉRO DE COMPTE :	91751543001
CLE RIB :	82

IBAN - INTERNATIONAL BANK ACCOUNT NUMBER:

FR76 1350 6100 0091 7515 4300 182

BIC swift Bank Identification Code: AGRIFRPP835



Itinéraires d'accès au Domaine « le Clos des Capitelles »

Coordonnées GPS

Lat /long: NORD 44° 16' 22.08" EST 4° 20' 59.14" (ou latitude : 44 2728 longitude: 4 34976) / Altitude: 210 mètres

A partir de Bollène:

- Prendre la direction Pont Saint Esprit.
- A Pont Saint Esprit, suivre la direction Barjac D 901.
- 3 km avant Barjac, prendre à gauche direction St Privat de Champclos. Le domaine est indiqué.
- Rester sur la D 266, prendre à gauche au carrefour de l'Olivier, le domaine est indiqué.
- Traverser le hameau du Mas.
- A 450 m à droite se trouve le Domaine " Le Clos des Capitelles ".

A partir d'Avignon:

- Prendre la direction de Villeneuve lès Avignon, Bagnols sur Cèze.
- A Bagnols sur Cèze, suivre la direction Montélimar N 86.
- A la sortie de Bagnols sur Cèze, prendre à gauche direction Barjac.
- 3 km avant Barjac, prendre à gauche direction St Privat de Champclos. Le domaine est indiqué.
- Rester sur la D 266, prendre à gauche au carrefour de l'Olivier, le domaine est indiqué.
- Traverser le hameau du Mas.
- A 450 m à droite se trouve le Domaine " Le Clos des Capitelles ".

A partir d'Alès :

- Prendre la direction Saint Ambroix
- A Saint Ambroix, suivre la direction Barjac D 979
- 5 km après le village de St Jean de Maruejols, prendre à droite, direction St Privat D 266.
- Rester sur la D 266, prendre à droite au carrefour de l'Olivier, le domaine est indiqué.
- Traverser le hameau du Mas.
- A 450 m à droite se trouve le Domaine " Le Clos des Capitelles "



Le Domaine en images



Nos mobil homes et chalets à la location saisonnière : Une exception de qualité et d'équipement



Photos non contractuelles